

# Mehrfamilienhäuser Mattenbach

Grub, CH



## Projektdaten

Bauherrschaft	Pensionskasse Bühler AG
Architektur	Ammann Partner AG
Projektart	Wohnbau Mehrfamilienhaus
Bauweise	Holzelementbau
Leistungen	Holzbau
Eigene Holzprodukte	Fassaden
Ausführung	2015
Ort	Grub
Land	Schweiz

## Innovative Appenzeller Tradition

Die private ARGE «tschung\_9035» entwickelte einen neuen Typus des Appenzellerhauses für die Mehrfamilienhäuser Mattenbach. So entstanden im ausserrhodischen Grub drei Wohnhäuser mit total 24 attraktiven Wohnungen im traditionellen Appenzeller Baustil. Die Holzbautechnik dahinter ist jedoch modern und das Energiekonzept innovativ. Der natürliche Baustoff Holz sorgt für ein reguliertes Raumklima und punktet mit hoher Energieeffizienz und Wirtschaftlichkeit.

Das Sockelgeschoss besteht aus Stahlbeton und Mauerwerk, ebenso das Treppenhaus und der Liftkern als erdbebensichere Gebäudeversteifung. Ab dem Erdgeschoss sind die Wohngeschosse bis und mit Dach sowie Fassaden, Wohnungs- und Innentrennwände aus Holzelementen gefertigt. Diese Bauteile wurden bei uns im Werk vorgefertigt und isoliert. Ausserdem wurden sie gemäss den hohen Anforderungen an Schall- und Brandschutz mit mehrlagiger Verkleidung der Wandelemente ausgerüstet. Ein besonderes Highlight im Innenraum der modernen Wohnräume bilden die sichtbaren Lignaturdecken, die weiss oder mit UV-Stopp lasiert sind

Die Holzkonstruktion besteht aus Fichtenholz. Die Fassade ist hinterlüftet und einer druckimprägnierten Fichteschalung verkleidet. Die Haustechnik-Anlagen erfüllen die Minergie-Standard-Vorschriften und die ganze Wohnanlage ist stufenfrei und rollstuhlgängig.

## Direkter Kontakt



**Marco Gemperle**

Verkauf Wohnbau | Holzbau | Schweiz

T +41 71 388 58 55

[marco.gemperle@blumer-lehmann.com](mailto:marco.gemperle@blumer-lehmann.com)

# Mehrfamilienhäuser Mattenbach

Grub, CH



Traditionelle Bauweise neu interpretiert -  
Appenzellerhäuser in moderner  
Holzbautechnik



Die hinterlüftete Fassade besteht aus  
druckimprägnierter Fichteschalung.



Die Architektur der modernen  
Mehrfamilienhäuser nimmt typische  
Elemente der Appenzellerhäuser wie  
etwa die geometrische  
Fassadenrasterung auf.

Die gesamte Wohnanlage Mattenbach  
mit 24 Wohnungen ist stufenfrei und  
rollstuhlgängig.

# Mehrfamilienhäuser Mattenbach

Grub, CH



Die energieeffiziente Holzbauweise im Minergiestandard reguliert das Raumklima auf natürliche Weise.